EDILIZIA POPOLARE 264/265
Rivista trimestrale
di architettura e urbanistica
fondata da Camillo Ripamonti nel 1954
Anno XLVI • XLVII
Ottobre • novembre • dicembre 1999
Gennaio • febbraio • marzo 2000

Direttore responsabile
Paolo Antonio Grassi

Capo redattore
Anna Pozzo

Hanno collaborato a questo numero
Adelaide Di Michele, Virginia Giandelli,
Claudia Mattogno

Segretaria di redazione
Simona Dei Lombardi

Progetto grafico, illustrazioni e impaginazione
Daniele Fusacchia e Rosa Schiavello/Blu omelette

Fotolito e stampa
Tipolitografia CSR Roma

Finito di stampare
nel mese di ottobre 2000

© EDIZIONI EDILIZIA POPOLARE

Direzione e amministrazione
Palazzo Cispel
via Cavour 179/a - 00184 Roma
tel. 06/47865460 fax 06/47865444

Posta elettronica
edizioni.edilizia.popolare@federcasa.it

Consiglio di amministrazione
Presidente
Giuseppe Rossetti *Presidente ALER Pavia*
Componenti
Gian Pietro Favaro *Presidente ATER Treviso*
Vittorio Merlo *Vice Presidente ATC Novara*
Enzo Venturi *Amministratore Straordinario ATER Firenze*

Direttore
Claudio Di Angelo Antonio

Servizio abbonamenti e arretrati
Edizioni Edilizia Popolare
Palazzo Cispel
via Cavour 179/a - 00184 Roma
CCP n. 59804005
Un numero
L. 35.000 per l'Italia, L. 40.000 per l'estero
Arretrati
L. 40.000
Tariffe di abbonamento 1999/2000
L. 90.000 per l'Italia, L. 140.000 per l'estero

Distribuzione
JOO Distribuzione
via Filippo Argelati, 35 - 20143 Milano
tel. 02/8375671 fax 02/58112324

EDILIZIA POPOLARE
Trimestrale, spedizione in abbonamento postale,
Aut. dir. Prov. PP.TT. Registrazione del Tribunale
di Roma n. 227 del 2 aprile 1990

Associata all'USPI • Unione Stampa Periodica Italia

La direzione lascia agli autori piena responsabilità degli articoli firmati. La riproduzione, anche parziale, di articoli e disegni è permessa solo citando la fonte. I manoscritti, le foto e i disegni non richiesti non si restituiscono.

FEDERCASA ANIACAP
Federazione Italiana per la Casa
aderente a Confservizi Cispel
via Cavour 179/a - 00184 Roma

Presidente
Marco Giardini *Presidente IACP Bologna*

Giunta esecutiva
Vice Presidente Vicario
Vincenzo Garofalo *Presidente IACP Messina*
Vice Presidente
Vincenzo Turini *Amministratore straordinario ATER Pisa*

Bruno Biagi *Presidente ARET L'Aquila*
Luigi Cavalieri *Presidente ALER Brescia*
Luciano Cecchi *Vice Presidente ALER Milano*
Gianmauro Flego *Presidente ATC Cuneo*
Luciano Falcier *Presidente ATER Venezia*
Vincenzo Guerrieri *Presidente ALER Milano*

Storia e cronaca

4
Le case dello studente durante il fascismo
di Francesca Turri

24
Dimensione privata e dimensione collettiva
di Federico Bilò
e Adelaide Di Michele

Architettura

48
Oltre il campus residenze universitarie contemporanee
di Aldo Benedetti

50
Parigi
Residenza universitaria Croisset
di Aldo Benedetti

64
Graz
Un disegno virtuoso per la periferia
di Romolo Continenza

76
Cambridge
Trinity College, l'area di Burrell's Field
di Michele Amoroso

84
New York
Una torre con vista su Manhattan
di Adelaide Di Michele

92
Chieti
La nave della cultura
di Anna Maria Pozzo

Attualità

102
La residenza universitaria: un luogo per crescere
di Francesca Turri

107
Edilizia sociale e case per studenti
di Virginia Giandelli

110
Torino
Complesso integrato sull'area Paoli

112
Taggia
Recupero del palazzo Curlo Spinola e del convento di Santa Teresa
di Silvano Toffolutti

114
Padova
Una casa per gli studenti in San Lazzaro
di Gianfranco Privileggio
e Sergio Lironi

116
Vicenza
Il recupero del complesso di San Silvestro

120
Reggio Emilia
Un quartiere rinnovato
di Francesco Curtarello
e Piergiorgio Croxatto

126
Ferrara
Residenza per studenti sull'Area ex ATAM

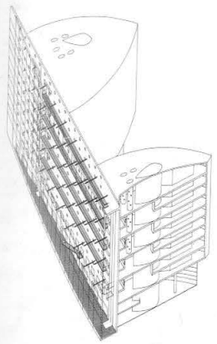
128
Pisa
Un nucleo integrato nel centro città

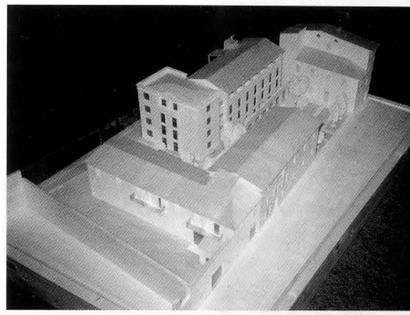
132
Urbino
Complesso integrato nel PEEP Villa Maria

134
Latina
La Casa dello studente

136
Palermo
Recupero dell'ex Convento dello Schiavuzzo

138
Catania
Edilizia residenziale universitaria in contrada Tavoliere





Francesca Turri
Professore associato di architettura tecnica presso la Facoltà di Ingegneria dell'Università di Pavia. Ha svolto attività di ricerca sui temi del recupero dell'edilizia esistente e della progettazione di residenze speciali: edilizia residenziale pubblica, edilizia per anziani, acquartieramenti militari, residenze universitarie. Nel 1998 ha fatto parte del gruppo di lavoro Condizione studentesca e diritto allo studio universitario del MURST. Ha pubblicato, tra l'altro, Abitare da studente, Pavia, 1989, Spazi domestici e urbani per la terza età, Roma, 1992, La progettazione delle residenze universitarie, Esperienze italiane e straniere, Pavia, 1996.

Federico Bilò
Architetto e Dottore di Ricerca in Composizione architettonica a Pescara. Collabora all'attività del Dipartimento di Architettura e Urbanistica di Pescara ed è autore di numerosi scritti. Dal 1992 svolge attività professionale a Roma con Francesco Orofino ed Alessandro Ciarpella. Fra i concorsi di progettazione più recenti: il concorso ad inviti per la riqualificazione dell'Agro Nocerino-Sarnese (progetto vincitore), e quello per 16 alloggi ecocompatibili a Jesi (terzo premio).

Adelaide Di Michele
Laureata a Roma nel 1995 e dottoranda in Composizione architettonica. Teorie dell'architettura presso l'Università di Roma "La Sapienza", svolge attività professionale e di ricerca. Dal 1995 al 1997 ha collaborato con lo studio Arlotti, Beccu, Desideri, Raimondo. Dal 1999 svolge attività professionale con Sabrina Cantalini e Giuseppe Troccoli.

Aldo Benedetti
Ingegnere edile, dal 1983 è ricercatore di Composizione architettonica presso il Dipartimento di Architettura e Urbanistica dell'Università dell'Aquila. Tiene un corso sull'immagine dello spazio architettonico presso l'Accademia per le Scienze e le Arti dell'Immagine dell'Aquila. Conduce studi e ricerche sui rapporti tra linguaggio e tecnologia dell'architettura, sulla struttura morfologica e tipologica dei nuovi tessuti urbani, sui modelli e le idee architettoniche della contemporaneità. Premiato dei concorsi Europan nel 1989, ha pubblicato numerosi saggi su riviste italiane e straniere e la monografia *Norman Foster* (Zanichelli, Bologna, 1988).

Romolo Continenza
Ingegnere civile edile è ricercatore presso l'Università degli Studi dell'Aquila dove ha in affidamento il corso di Disegno dal 1994. Lavora a studi e ricerche su: architettura e tecnologia, i nuovi tessuti urbani in Italia e all'estero, il recupero edilizio e urbanistico, la residenza per anziani.

Michele Amoroso
Ingegnere civile edile, si è laureato in Composizione architettonica a L'Aquila nel 1991. Precedentemente è stato selezionato per partecipare ad un workshop patrocinato dall'UIA-UNESCO a Brighton. Ha partecipato a numerosi concorsi italiani ed internazionali e svolge attività professionale a L'Aquila e Rieti. Collabora alla didattica del corso di Architettura e Composizione Architettonica 1 della Facoltà di Ingegneria dell'Aquila, dove fa parte del gruppo di ricerca sul linguaggio dell'architettura contemporanea.

Anna Maria Pozzo
Architetto, direttore tecnico di Federcasa dal 1985. Si occupa in particolare di riqualificazione urbana e di rapporti internazionali. Responsabile di ricerche sull'edilizia residenziale pubblica promosse dal CER e dal CNR, partecipa alle attività del Cecodhas, che svolge un ruolo di promozione e coordinamento dell'edilizia residenziale sociale, dalla sua fondazione (1987); dal 1988 al 1997 è stata responsabile della segreteria di Europan.

Virginia Giandelli
Architetto, esperta in azioni progettuali e gestionali urbane rivolte particolarmente alle utenze speciali. Nel mondo dell'edilizia pubblica da 25 anni, è stata dirigente del Comune di Vigevano, del Consorzio Regionale degli IACP della Lombardia e del Friuli-Venezia Giulia e direttore generale dell'ALER di Pavia. Ha partecipato a numerose ricerche nazionali ed europee (nuovi modelli procedurali nell'edilizia abitativa; osservatorio dell'edilizia residenziale pubblica; tipologie e tecnologie innovative per l'accoglienza, l'inserimento e la residenza di particolari categorie d'utenza; nuove competenze e professioni nei progetti urbani complessi). È responsabile del Contratto di Quartiere di Vigevano.

Silvano Toffolutti
Architetto ad Imperia, è iscritto all'Albo regionale dei collaudatori della Regione Liguria, all'Albo esperti beni ambientali e a quello dei periti del Tribunale. Esperto in barriere architettoniche, edilizia residenziale pubblica, strutture aeroportuali e urbanistica (in particolare PRU e PRUSST), ha lavorato in Italia, America Latina ed Africa del Nord. Tra le più importanti attività professionali: i progetti di ristrutturazione del Casinò di Sanremo e di Beaulieu; le residenze protette per anziani in provincia di Imperia; il grande complesso residenziale privato a Savona, alcuni piani regolatori generali e strumenti urbanistici attuativi. Attualmente è amministratore unico dell'ARTE di Imperia.

Sergio Lironi
Architetto, responsabile del Settore edilizia residenziale del Comune di Padova dal 1987, è presidente di *Legambiente Padova* dal 1985. Ha progettato numerosi interventi di edilizia residenziale e alcuni significativi Programmi integrati di nuova costruzione e di recupero urbano, realizzati con la partecipazione dello IACP, fra cui tre complessi di edilizia residenziale pubblica impostati secondo i principi della bioarchitettura. È responsabile del Contratto di Quartiere Savonarola a Padova. Autore di diversi articoli su riviste di ecologia ed architettura e di alcuni volumi.

Francesco Curtarello
Architetto in Bologna, inizia l'attività professionale come libero professionista e ricercatore a Firenze. Collabora con la Regione Emilia-Romagna, occupandosi delle normative sulla pianificazione territoriale e i lavori pubblici; dal 1972 segue come dirigente la programmazione e la gestione dei programmi regionali di edilizia scolastica e sportiva. Ha pubblicato vari articoli ed è coautore di manualistica specialistica sulla edilizia scolastica e sull'abbattimento delle barriere architettoniche. Dal 1992 al 1995 dirige l'ufficio Edilizia sovvenzionata della Regione. Nel 1995 progetta e dirige la ristrutturazione di una scuola per l'infanzia a Tirana. Dal 1996 svolge attività come libero professionista.

Piergiorgio Croxatto
Ingegnere civile edile, dopo essersi occupato prevalentemente di manutenzione e recupero edilizio, quale responsabile del Settore conservazione immobili, è attualmente dirigente dell'Area tecnica dello IACP di Reggio Emilia. Si occupa di programmazione degli interventi edilizi, coordinamento delle progettazioni, gestione tecnico-economica degli appalti e dei principali interventi costruttivi dell'Ente. Componente della commissione "Normativa Tecnica e Impianti" di Federcasa (1997-1998), fa parte dell'elenco dei collaudatori della Regione Emilia-Romagna.